

Stečajni upravitelj u postupku 11. ST – 63/2015. nad dužnikom **BOŽEN – CO d.o.o. u stečaju**,
OIB: 30689118861, Put Supavla 39, Split, sukladno Odluci Skupštine vjerovnika

OGLAS O PRODAJI IMOVINE DUŽNIKA

BOŽEN - CO d.o.o. u stečaju prikupljanjem pisanih ponuda

PREDMET PRODAJE: Nekretnine - sprema ostave koje se nalaze u stambenoj zgradi sagrađenoj na čest.zem. 1824/4 zkul. 16122 k.o. Split, na adresi Maslinska 24 u Splitu,

- Suvlasnički dio 3/8222 etažno vlasništvo E-46, U NARAVI SPREMA S1-PO2, ukupne površine 2,8 m2 u podrumu II,
- Suvlasnički dio 3/8222 etažno vlasništvo E-47, U NARAVI SPREMA S2-PO2, ukupne površine 2,8 m2 u podrumu II,
- Suvlasnički dio 3/8222 etažno vlasništvo E-48, U NARAVI SPREMA S3-PO2, ukupne površine 2,65 m2 u podrumu II,
- Suvlasnički dio 3/8222 etažno vlasništvo E-49, U NARAVI SPREMA S4-PO2, ukupne površine 2,65 m2 u podrumu II,
- Suvlasnički dio 4/8222 etažno vlasništvo E-50, U NARAVI SPREMA S5-PO2, ukupne površine 4,37 m2 u podrumu II,
- Suvlasnički dio 4/8222 etažno vlasništvo E-103, U NARAVI SPREMA S7-PO1, ukupne površine 4,37 m2 u podrumu I,

POČETNA CIJENA:

Prodajna cijena za prodaju sprema – ostave utvrđena za svaku pojedinu ostavu iznosi:

- sprema S1 –PO2 - početna cijena od 6.000,00 KN,
- sprema S2 –PO2 - početna cijena od 6.000,00 KN
- sprema S3 –PO2 - početna cijena od 6.000,00 KN
- sprema S4 –PO2 - početna cijena od 6.000,00 KN
- sprema S5 –PO2 - početna cijena od 9.500,00 KN
- sprema S7 –PO1 - početna cijena od 10.500,00 KN

NAČIN PRODAJE:

Prodaja se obavlja prikupljanjem pisanih ponuda koje se dostavljaju na adresu stečajnog upravitelja Anči Bašić, Mažuranićevo šet.35, Split, s naznakom „**PONUDA ZA SPIS 11. ST-63/2015 NE OTVARATI**“.

Pisana ponuda treba sadržavati podatke o ponuditelju: ime i prezime ili naziv tvrtke, OIB, adresu, kontakt telefon ili mobitel te visinu ponuđene cijene i naznaku predmeta prodaje.

Ponude mogu dostavljati sve domaće i strane fizičke i pravne osobe koje imaju pravo stjecanja nekretnina u Republici Hrvatskoj i čije pisane ponude i uplate jamčevine od 10 % utvrđene vrijednosti nekretnina budu zaprimljene najkasnije sa danom 09.02.2020.godine.

Javno otvaranje ponuda obaviti će se dana 10.02.2021. u uredu stečajne upraviteljice na adresi Poljička cesta 32, Split, (bivša zgrada Uzora), s početkom u 13,00 sati. Ponuda se može uručiti upraviteljici neposredno prije početka javnog otvaranja ponuda uz uvjet da je uz ponudu dostavljen dokaz o uplaćenju jamčevini u oglašenom roku za uplatu jamčevine.

UVJETI PRODAJE

Ponuđač koji dostavlja ponudu dužan je uz ponudu dostaviti i dokaz o o uplati jamčevine u visini 10% oglašene cijene, na račun stečajnog dužnika, IBAN: **HR:7523900011100942507**, a uplatu može izvršiti najkasnije s danom **09.veljače 2021.godine**.

Kriterij za izbor najpovoljnijeg ponuđača je visina ponuđene cijene. U slučaju da dva ili više ponuditelja daju jednaku ponudu provesti će se javna dražba po načelu „tko da više“.

Krajnji rok plaćanja kupovine je 15 dana od prihvata ponude.

Jamčevina se najpovoljnijem ponuđaču uračunava u kupoprodajnu cijenu, a ostalim ponuđačima čija ponuda ne budu prihvaćene se vraća u roku 3 dana od obavijesti o neprihvatanju ponude.

Ukoliko ponuđač koji bude odabran kao najpovoljniji ne uplati kupovinu u određenom roku, smatra se da je odustao od kupnje bez prava na povrat uplaćene jamčevine.

Kupac plaća sve poreze i troškove prijenosa prava vlasništva na svoje ime.

Prodaja se obavlja po načelu „viđeno – kupljeno, što isključuje sve naknadne prigovore.

Razgledavanje nekretnine koja se prodaje i prateće dokumentacije može se dogovoriti sa stečajnim upraviteljem na mobitel 098 251 181 ili mail: basicanci@yahoo.com.

Ovaj oglas objavit će se na mrežnim stranicama: e-Oglasna ploča sudova, Web stečaj, Sudačka mreža i FINA – očevidnik nekretnina i pokretnina.

Stečajna upraviteljica